



Horto Santa Maria



O RESIDENCIAL DE CASAS para
você **MORAR** com a tranquilidade
e conforto que sempre **SONHOU**.

ENTRADA
A PARTIR
R\$ 500,00

*Imagens meramente ilustrativas.



RESIDENCIAL DE CASAS



**BÔNUS DO
GOVERNO FEDERAL DE ATÉ
R\$ 31.665,00**

*Sujeito a análise de crédito e condições de mercado.

**CASAS
COM LAJE**

**ITBI E
ESCRITURA
GRÁTIS**

*Imagens meramente ilustrativas.



CASAS C/
2
QUARTOS

SALA

**WC
SOCIAL**

COZINHA



*Imagens meramente ilustrativas.







TIPOS DE PLANTAS

PLANTAS DE 51,96m² A 59,81m²



PLANTA DE 63,27m²



RUA MARIA DO CARMO BATISTA SANTOS



*Imagens meramente ilustrativas.

An aerial photograph of a large residential development, likely a housing project. The development consists of several rectangular blocks of small, uniform houses arranged in a grid pattern. The houses are light-colored with dark roofs. The development is surrounded by greenery, including trees and grass. In the foreground, a man with a beard and short dark hair, wearing a white t-shirt, is smiling and pointing his right index finger towards the development. The background shows a dense urban area with many small houses and some larger buildings. A large body of water is visible on the left side of the image. A red location pin icon is placed over the development, with a logo inside it. The logo features a stylized flower with five petals in different colors (blue, green, yellow, orange, red) and the text "Horto Santa Maria" below it. A blue speech bubble with white text is in the top left corner. A purple box with white text is in the bottom right corner. The overall image has a vibrant, colorful border at the top and bottom.

MAPA DE LOCALIZAÇÃO



PRÓXIMO DE:
BANCOS
FEIRA
ESCOLA
POSTO DE SAÚDE
SUPERMERCADO

*Imagens meramente ilustrativas

CONSTRUÇÕES

FINANCIAMENTO



As ilustrações, fotos, móveis, utensílios domésticos, objetos de decoração, eletrodomésticos, peças de decoração constantes deste material de divulgação são meramente promocionais e ilustrativos, não integrando o material descritivo do empreendimento. As vegetações que estão nas imagens são meras ilustrações de vegetação e também não serão entregues com o empreendimento. Em atenção à Lei n°. 4.591/64, ao código de Defesa do Consumidor e à Legislação vigente informamos que o "Horto Santa Maria" localizado no Bairro Santa Maria, S/N, em Aracaju/SE, está Registrado no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária de Aracaju/SE com as matrículas de n°. 90.366, 90.367, 90.370, 90.371, 90.372, 90.373, 90.361, 90.362, 90.363, 90.364, 90.356, 90.357, 90.358, 90.359, 90.339, 90.340, 90.341, 90.350, 90.351, 90.352, 90.344, 90.345, 90.346 e 90.348. A implantação do empreendimento em seu respectivo terreno se adequará à topografia do local, sendo inclusive esta situação aprovada em todos os órgãos de fiscalização. A efetivação das vendas das unidades está condicionada à aprovação e contratação de financiamento na modalidade associativa junto à CEF, sendo sua aprovação de responsabilidade exclusiva dos clientes.